

ООО «Геохолдинг»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

«Документация по межеванию территории (проект межевания)
в кадастровом квартале 11:05:0201005 с целью исключения
вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы»

Книга 1

Утверждаемая часть проекта межевания территории

Книга 2

Материалы по обоснованию проекта межевания территории



Директор

Солодкий Н.Н.

ООО «Геохолдинг»

Кадастровый инженер

Пархачева В.М.

ООО «Геохолдинг»

г. Сыктывкар, 2021г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ(Книга 1))	
Текстовая часть	
Графическая часть	
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ (Книга 2)	
Графическая часть	
ПРИЛОЖЕНИЯ	

Взам. инв. №							Проект межевания территории		
Подпись и дата							Состав проектной документации		
Инв.№ ориг.	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
							ООО «Геохолдинг»		

СОДЕРЖАНИЕ

№п/п	Наименование
1	Состав проектной документации
2	Содержание
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ) (Книга 1)	
Текстовая часть	
1	Введение
2	Цели и задачи проекта межевания территории
3	Характеристика проектируемого объекта
4	Формирование земельного участка
5	Каталог координат поворотных точек границ формируемого земельного участка
Графическая часть	
Лист 1	Чертеж межевания территории
Лист 2	Схема расположения существующих строений Чертеж красных линий
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ (Книга 2)	
Лист 1	Границы зон с особыми условиями использования территорий Граница территориальной зоны П-1
Лист 2	Границы зон с особыми условиями использования территорий Схема расположения существующих строений Чертеж красных линий

1. Введение.

Документация по межеванию территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0201005 Республики Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Лесная разработана на основании:

- Договора от 30.04.2021 г. б/н между заказчиком ООО «КомиСтальКонструкция» и подрядчиком ООО «Геохолдинг».
- Постановления 4/1068 от 16.04.2021г

Проект межевания территории выполнен в соответствии со следующими законодательными и нормативными документами:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 01 сентября 2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 30 сентября 2015г. №709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 01 сентября 2014г. №540».
- Региональные нормативы градостроительного проектирования (РНГП) для Республики Коми, утвержденные Постановлением Правительства Республики Коми от 18 марта 2016 г. №133 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Коми» (с изменениями и дополнениями от 10 февраля 2017 г.);
- Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденный Решением Совета МОГО "Сыктывкар" от 11.12.2009г. №26/12-482;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» утверждённые Решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 г. № 31/04-560.

Картографический материал выполнен в географической системе координат местной города Сыктывкара. Инженерно – геодезические изыскания выполнены ООО «Геохолдинг» в 2021 году.

2. Цели и задачи проекта межевания территории

Проект межевания территории выполняется с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:3.

Задачи проекта межевания территории:

- рациональное формирование границ земельных участков;
- установление разрешенного использования образуемым земельным участкам
- анализ фактического землепользования
- разработка проектных решений по координированию вновь формируемых земельных участков.

3. Характеристика проектируемого объекта

В административном отношении образуемые земельные участки распложены по адресу: Республики Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Лесная, расположены на землях МО ГО «Сыктывкар» в границах кадастрового квартала 11:05:0201005. В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» территория элемента планировочной структуры расположена в территориальной зоне П-1 .

Зона предназначена для размещения производственных и коммунально-складских объектов I - II класса опасности и ниже, иных объектов, в соответствии с нижеприведенными видами использования недвижимости.

Виды разрешенного использования формируемых земельных участков приведены в таблице 1 согласно основным видам разрешенного использования Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденных решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 №31/04-560.

Основные характеристики образуемых земельных участков

Таблица 1

Наименование земельного участка	Основной вид разрешенного использования земельных участков	Площадь земельного участка, в.м.
:ЗУ1	Производственная деятельность	10395
:ЗУ2	Производственная деятельность	10218
:ЗУ3	Производственная деятельность	17143
:ЗУ4	Улично-дорожная сеть	29536
:ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования	1526
:ЗУ6	Производственная деятельность	5144
:ЗУ7	Склады	6346
:ЗУ8	Улично-дорожная сеть	3992
:ЗУ9	Ремонт автомобилей	4936
:ЗУ10	Улично-дорожная сеть	1689
:ЗУ11	Склады	30042
:ЗУ12	Земельные участки (территории) общего пользования	7494
:ЗУ13	Земельные участки (территории) общего пользования	1965
:ЗУ14	Земельные участки (территории) общего пользования	40

Таблица 2

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

Наименование земельного участка	Основной вид разрешенного использования земельных участков	Площадь земельного участка, кв.м.
ёЗУ4	Улично-дорожная сеть	29536
:ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования	1526
:ЗУ8	Улично-дорожная сеть	3992
:ЗУ10	Улично-дорожная сеть	1689
:ЗУ12	Земельные участки (территории) общего пользования	7494
:ЗУ13	Земельные участки (территории) общего пользования	1965
:ЗУ14	Земельные участки (территории) общего пользования	40

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации инженерных сетей устанавливаются зоны с особыми условиями использования земельных участков, независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки. Порядок установления таких зон и использования соответствующих земельных участков определяется Правительством РФ.

В границах проектируемой территории объекты культурного наследия, зоны действия публичных сервитутов, не выявлены. Линейные объекты федерального или регионального значения отсутствуют.

Формирование красных линий рассматриваемой территории не требуется.

Формируемые земельные участки имеют доступ для :ЗУ1, :ЗУ12, :ЗУ13 доступ через 11:05:0201005:46; для :ЗУ2 доступ через 11:05:0201005:6; для :ЗУ3, :ЗУ14 доступ через :ЗУ13; для :ЗУ4 доступ через 11:05:0201005:26; для :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10 доступ через 11:05:0000000:923; для :ЗУ11 доступ через 11:05:0201005:37.

Таблица 3

Условный номер образуемого земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель
:ЗУ1; ; :ЗУ2;:ЗУ3; :ЗУ5; :ЗУ6; :ЗУ7; :ЗУ8; :ЗУ9; :ЗУ10; :ЗУ13; :ЗУ14	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесная	Земли населенных пунктов
:ЗУ4; :ЗУ11; :ЗУ12	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе	Земли населенных пунктов

4. Формирование земельных участков

Целью кадастровых работ является осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных по адресам, указанным в таблице 3.

Для постановки на государственный кадастровый учет вышеуказанных объектов на основании утвержденного проекта межевания территории будут сформированы межевые планы:

:ЗУ1- межевой план в связи с образованием одного земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:3 и земель, находящихся в муниципальной собственности администрации МО ГО Сыктывкар.

:ЗУ2 - межевой план в связи с образованием одного земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:50 и земель, находящихся в муниципальной собственности администрации МО ГО Сыктывкар;

:ЗУ3- межевой план в связи с образованием одного земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:7 и земель, находящихся в муниципальной собственности администрации МО ГО Сыктывкар.

:ЗУ6- межевой план в связи с образованием одного земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:65 и земель, находящихся в муниципальной собственности администрации МО ГО Сыктывкар.

:ЗУ7- межевой план в связи с образованием одного земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:56 и земель, находящихся в муниципальной собственности администрации МО ГО Сыктывкар.

:ЗУ9- межевой план в связи с образованием одного земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:306 и земель, находящихся в муниципальной собственности администрации МО ГО Сыктывкар.

:ЗУ11- межевой план в связи с образованием одного земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:305 и земель, находящихся в муниципальной собственности администрации МО ГО Сыктывкар.

:ЗУ13- межевой план в связи с образованием одного земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201005:60 и земель, находящихся в муниципальной собственности администрации МО ГО Сыктывкар.

Для земельных участков :ЗУ4; :ЗУ5; :ЗУ8; :ЗУ10; :ЗУ12; :ЗУ14 - межевой план в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

5. Каталог координат поворотных точек границ формируемого земельного участка

Каталоги координат характерных точек границ образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков сформированы в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости территории, в границах которой они расположены – МСК Сыктывкарская.

Образуемый ЗУ :3У1

S=10395 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30837,80	7616,90
2	30805,10	7633,80
3	30826,90	7674,90
4	30804,50	7686,40
5	30811,10	7699,00
6	30796,60	7706,50
7	30790,31	7693,68
8	30736,32	7583,53
9	30734,40	7579,60
10	30706,72	7532,32
11	30702,64	7525,36
12	30800,38	7547,24
13	30809,89	7564,95
14	30823,59	7590,45
15	30827,99	7598,65
1	30837,80	7616,90

Образуемый ЗУ :3У2

S=10218 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30951,10	7731,80
2	30910,10	7754,90
3	30885,40	7707,60
4	30887,70	7693,50
5	30866,50	7653,80
6	30852,80	7645,20
7	30837,80	7616,90
8	30827,99	7598,65
9	30823,59	7590,45
10	30809,89	7564,95
11	30800,38	7547,24
12	30872,48	7563,39
13	30877,00	7574,50
14	30910,36	7642,20
15	30908,52	7642,70
16	30916,71	7665,41
17	30917,80	7669,40
1	30951,10	7731,80

Образуемый ЗУ :3У3

S=17143 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	31061,04	7810,45
2	31032,72	7826,17

3	31008,70	7839,50
4	31005,93	7835,33
5	31001,81	7828,87
6	30999,95	7826,27
7	30951,10	7731,80
8	30917,80	7669,40
9	30916,71	7665,41
10	30908,52	7642,70
11	30910,36	7642,20
12	30877,00	7574,50
13	30872,48	7563,39
14	30939,67	7578,43
15	30975,78	7644,73
1	31061,04	7810,45

Образуемый МЗУ :ЗУ4

S=29536 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	31653,77	8006,11
2	31598,34	8034,94
3	31539,43	8065,44
4	31525,71	8072,54
5	31262,60	8208,75
6	31228,66	8208,31
7	31205,76	8163,98
8	31621,37	7948,37
1	31653,77	8006,11
1	31635,60	7973,74
2	31614,12	7984,51
3	31554,37	8014,20
4	31558,66	8022,89
5	31557,73	8023,36
6	31559,29	8026,49
7	31556,60	8027,83
8	31555,03	8024,70
9	31548,60	8027,85
10	31551,28	8033,23
11	31545,87	8035,84
12	31543,20	8030,46
13	31532,04	8035,87
14	31533,60	8039,00
15	31530,90	8040,34
16	31529,35	8037,20
17	31523,21	8040,24
18	31522,55	8038,89
19	31556,65	8022,22
20	31552,36	8013,52
21	31613,52	7983,13
22	31634,87	7972,43
1	31635,60	7973,74
1	31505,81	8045,33
2	31485,98	8055,35
3	31489,60	8062,50
4	31482,29	8066,19
5	31478,70	8059,10
6	31405,45	8095,83
7	31410,01	8104,74
8	31399,70	8110,03
9	31394,98	8101,28
10	31296,69	8150,18
11	31301,09	8159,02
12	31290,33	8164,64
13	31285,72	8155,80
14	31218,82	8189,26
15	31217,14	8186,01

16	31216,36	8184,50
17	31292,87	8146,54
18	31400,99	8092,69
19	31503,81	8040,81
20	31505,44	8044,49
1	31505,81	8045,33
1	31246,40	8217,30
2	31181,69	8251,50
3	31168,66	8224,33
4	31187,84	8217,75
5	31216,35	8217,30
6	31233,30	8217,30
1	31246,40	8217,30
1	31219,84	8228,44
2	31179,85	8247,66
3	31176,40	8240,47
4	31211,65	8223,50
5	31219,61	8223,32
1	31219,84	8228,44

Образуемый ЗУ :ЗУ5 S=1526 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30834,60	8391,20
2	30813,98	8403,40
3	30783,44	8353,47
4	30805,85	8332,57
5	30811,72	8352,51
6	30817,26	8361,87
7	30827,78	8379,67
1	30834,60	8391,20
1	30812,88	8392,34
2	30809,04	8394,09
3	30807,31	8390,30
4	30811,15	8388,54
1	30812,88	8392,34

Образуемый ЗУ :ЗУ6 S=5144 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30751,50	8215,17
2	30749,70	8216,10
3	30747,21	8217,38
4	30746,83	8216,63
5	30715,29	8233,57
6	30710,13	8236,34
7	30710,58	8237,26
8	30705,08	8239,68
9	30702,59	8240,32
10	30670,62	8178,12
11	30660,07	8157,60
12	30665,09	8155,02
13	30708,35	8132,78
14	30709,81	8132,02
1	30751,50	8215,17

Образуемый ЗУ :ЗУ7 S=6346 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30709,81	8132,02
2	30708,35	8132,78
3	30665,09	8155,02

4	30660,07	8157,60
5	30629,19	8097,56
6	30632,08	8096,08
7	30630,77	8093,74
8	30615,67	8067,74
9	30609,46	8057,04
10	30619,06	8051,46
11	30632,92	8043,83
12	30645,86	8036,70
13	30652,40	8033,10
14	30657,45	8035,33
15	30659,29	8034,47
16	30662,27	8033,74
17	30681,28	8074,10
18	30682,44	8077,42
1	30709,81	8132,02

Образуемый ЗУ :ЗУ8 S=3992 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30575,54	7955,08
2	30560,10	7963,22
3	30546,33	7936,44
4	30548,70	7935,21
5	30546,74	7931,40
6	30544,36	7932,62
7	30449,81	7748,76
8	30463,81	7741,51
9	30470,88	7755,04
1	30575,54	7955,08

Образуемый ЗУ :ЗУ9 S=4936 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30483,87	7661,28
2	30420,31	7691,38
3	30389,28	7629,18
4	30391,34	7628,15
5	30399,57	7624,16
6	30428,90	7609,94
7	30453,55	7598,54
1	30483,87	7661,28

Образуемый ЗУ :ЗУ10 S=1689 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30469,84	7491,72
2	30387,20	7537,97
3	30376,20	7588,34
4	30371,71	7608,91
5	30367,47	7588,63
6	30368,03	7562,79
7	30376,41	7540,57
8	30399,78	7517,33
9	30465,21	7482,72
1	30469,84	7491,72

Образуемый ЗУ :ЗУ11 S=30042 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3

1	31228,66	8208,31
2	31161,75	8207,45
3	31120,98	8198,91
4	31112,82	8195,91
5	31108,48	8193,89
6	31109,83	8190,22
7	31032,06	8138,91
8	31030,16	8137,77
9	31019,94	8122,71
10	31014,15	8111,40
11	30996,41	8077,32
12	30992,26	8074,48
13	30982,17	8079,62
14	30977,25	8082,12
15	30935,42	8002,30
16	30927,46	7987,12
17	30892,91	7921,20
18	30880,43	7897,39
19	30890,56	7891,66
20	30893,63	7897,22
21	30922,18	7949,04
22	30931,47	7965,90
23	30938,34	7977,08
24	30951,09	7987,14
25	30964,85	7990,95
26	30977,68	7995,45
27	31003,35	8004,46
28	31112,59	8058,30
29	31139,89	8068,44
30	31150,33	8070,38
31	31159,16	8070,67
32	31163,56	8079,48
33	31166,27	8084,91
34	31205,76	8163,98
35	31217,14	8186,01
36	31218,82	8189,26
1	31228,66	8208,31

Образуемый ЗУ :ЗУ12

S=7494 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30993,81	7959,78
2	30992,11	7970,12
3	30982,75	7989,14
4	30977,68	7995,45
5	30964,85	7990,95
6	30951,09	7987,14
7	30938,34	7977,08
8	30931,47	7965,90
9	30922,18	7949,04
10	30917,08	7927,77
11	30901,80	7899,13
12	30910,16	7894,67
13	30955,78	7872,62
14	30962,87	7869,11
15	30966,53	7867,09
16	30988,85	7908,50
17	30993,69	7927,39
1	30993,81	7959,78

Образуемый ЗУ :ЗУ13

S=1965 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3

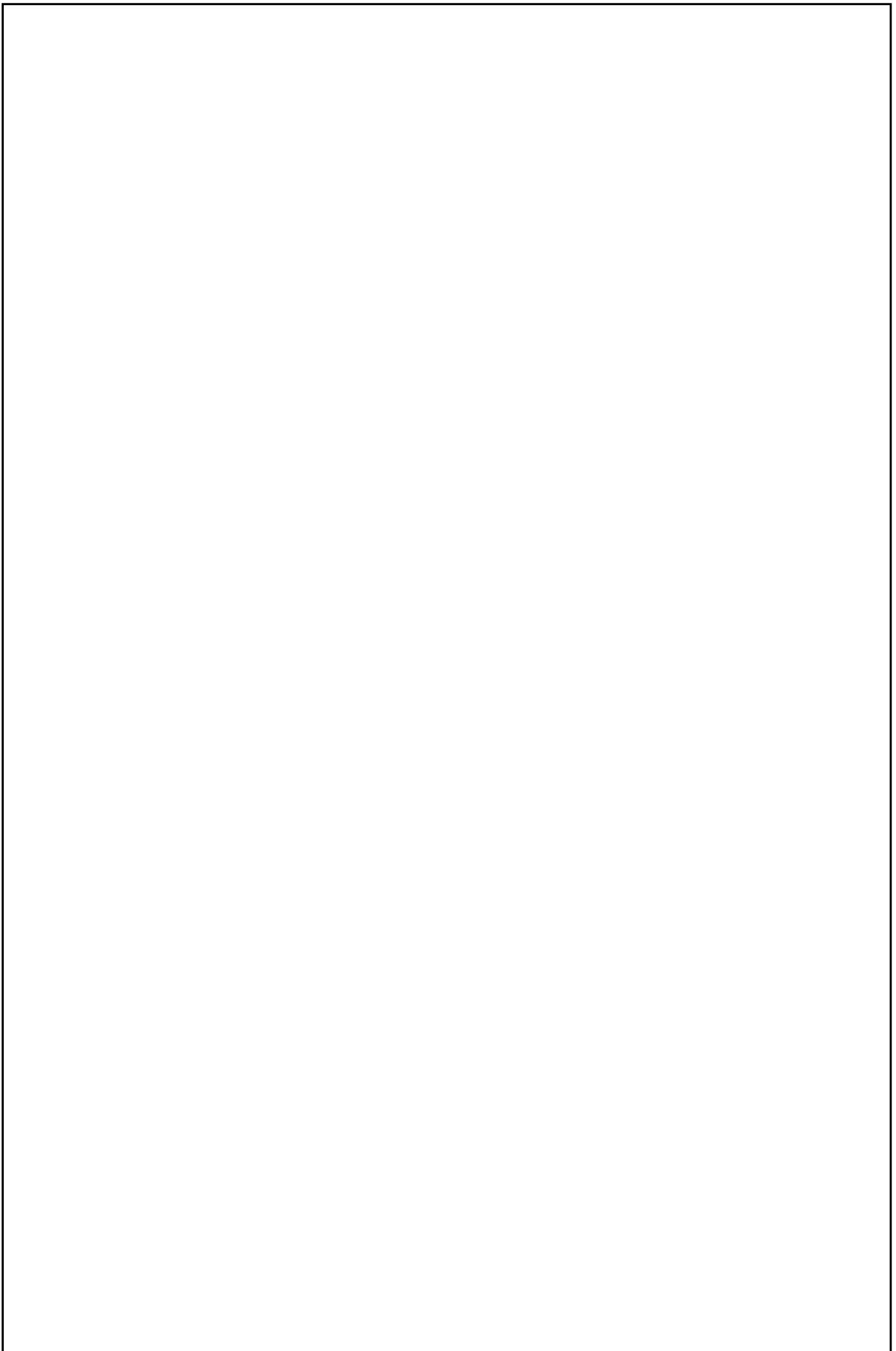
1	31008,70	7839,50
2	30960,82	7865,31
3	30950,52	7870,86
4	30930,60	7881,60
5	30929,66	7880,79
6	30911,94	7889,37
7	30909,83	7885,26
8	30908,55	7885,95
9	30908,07	7885,07
10	30907,19	7885,54
11	30907,67	7886,42
12	30906,31	7887,15
13	30910,16	7894,67
14	30901,80	7899,13
15	30894,00	7884,50
16	30903,86	7879,10
17	30904,34	7879,97
18	30905,22	7879,49
19	30904,74	7878,62
20	30918,44	7871,11
21	30915,55	7868,61
22	30945,50	7852,47
23	30946,45	7854,44
24	30999,95	7826,27
25	31001,81	7828,87
26	31005,93	7835,33
1	31008,70	7839,50

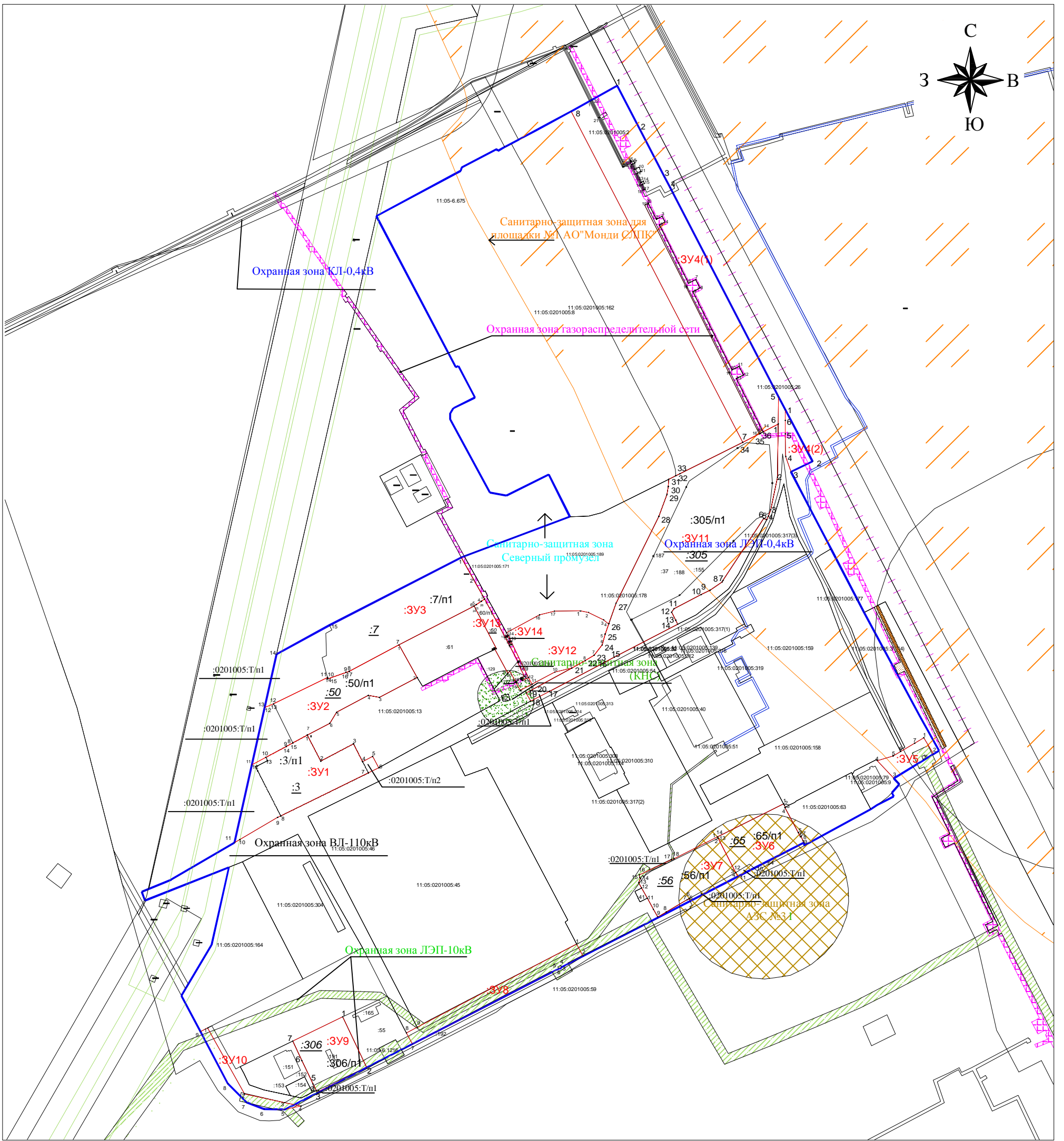
Образуемый ЗУ :ЗУ14 S=40 кв.м

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3
1	30962,87	7869,11
2	30955,78	7872,62
3	30955,07	7871,32
4	30955,96	7870,85
5	30955,48	7869,97
6	30954,74	7870,36
7	30955,10	7870,90
8	30951,69	7872,99
9	30950,52	7870,86
10	30960,82	7865,31
11	30961,69	7866,92
12	30960,81	7867,39
13	30961,28	7868,27
14	30962,16	7867,80
1	30962,87	7869,11

Графическая часть

Графическая часть





Условные обозначения:

- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :311 - кадастровый номер здания
- 11:05:0201005:46 - кадастровый номер земельного участка
- 11:05:0201005 - номер кадастрового квартала
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- :3 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование
- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :Т/п1 - обозначение территорий, включаемых в состав земельного участка, образуемого в результате перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка
- - граница территориальной зоны П-1

Примечание:

1. В границах проекта межевания территории объекты культурного наследия отсутствуют, публичные сервитуты не установлены.
2. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории совпадает с с границей территориальной зоны 11:05-7.28 (Зона производственных и коммунально - складских объектов I-II класса опасности (П-1)).

Масштаб 1: 5000

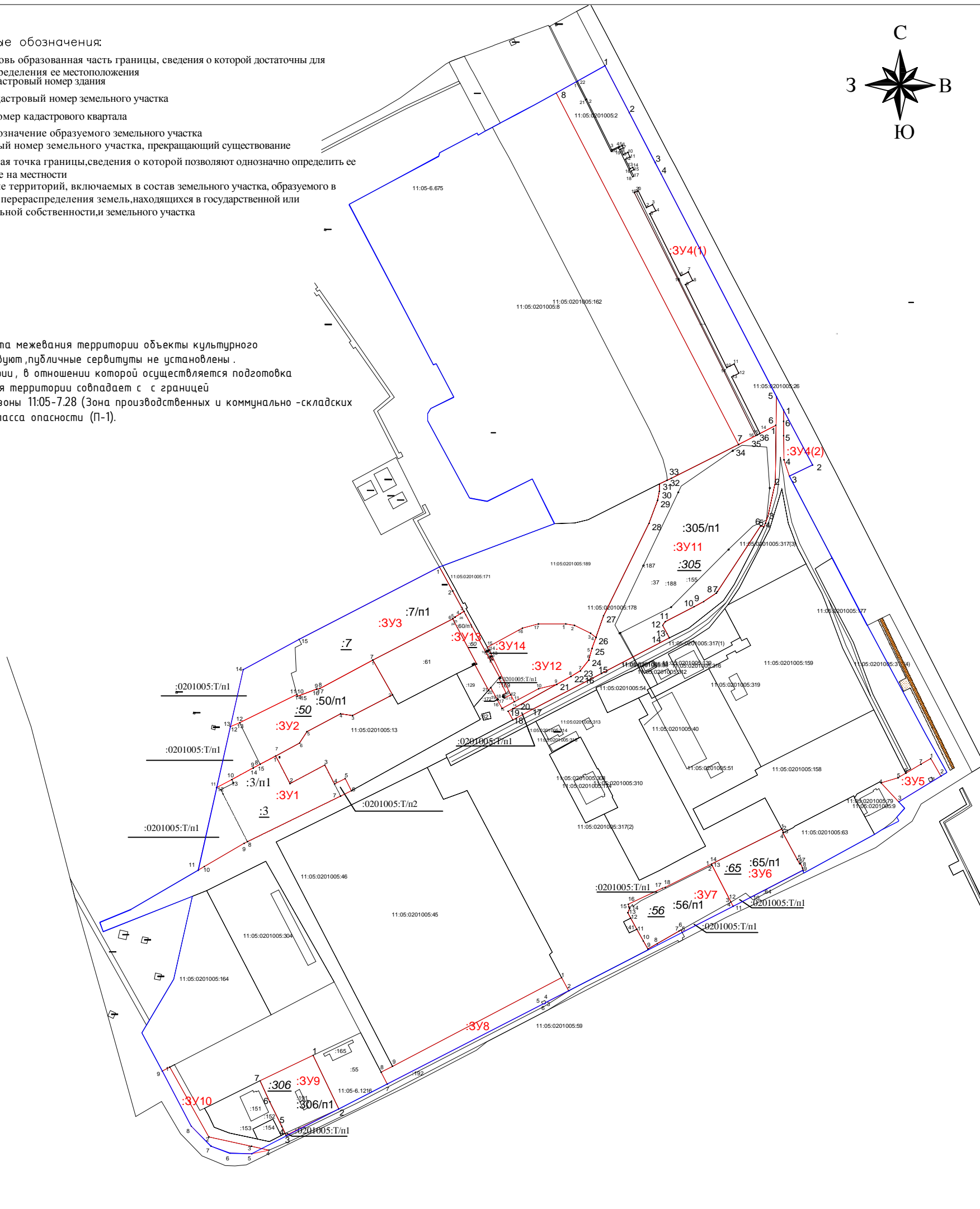
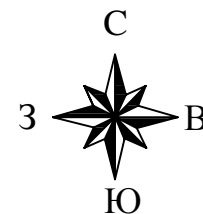
						Земельные участки в кадастровом квартале 11:05:0201005, расположенные по адресу:			
						Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесна			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
		Выполнил	Пархачева В.М.		09.2021			1	2
						Границы зон с особыми условиями использования территорий Граница территориальной зоны -1			
						ООО "Геохолдинг" 2021 г.			

Условные обозначения:

- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :311 - кадастровый номер здания
- 11:05:0201005:46 - кадастровый номер земельного участка
- 11:05:0201005 - номер кадастрового квартала
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- :3 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование
- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :Т/п1- обозначение территорий, включаемых в состав земельного участка, образуемого в результате перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка

Примечание:

1. В границах проекта межевания территории объекты культурного наследия отсутствуют, публичные сервитуты не установлены.
2. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории совпадает с с границей территориальной зоны 11:05-7.28 (Зона производственных и коммунально - складских объектов I-II класса опасности (П-1)).

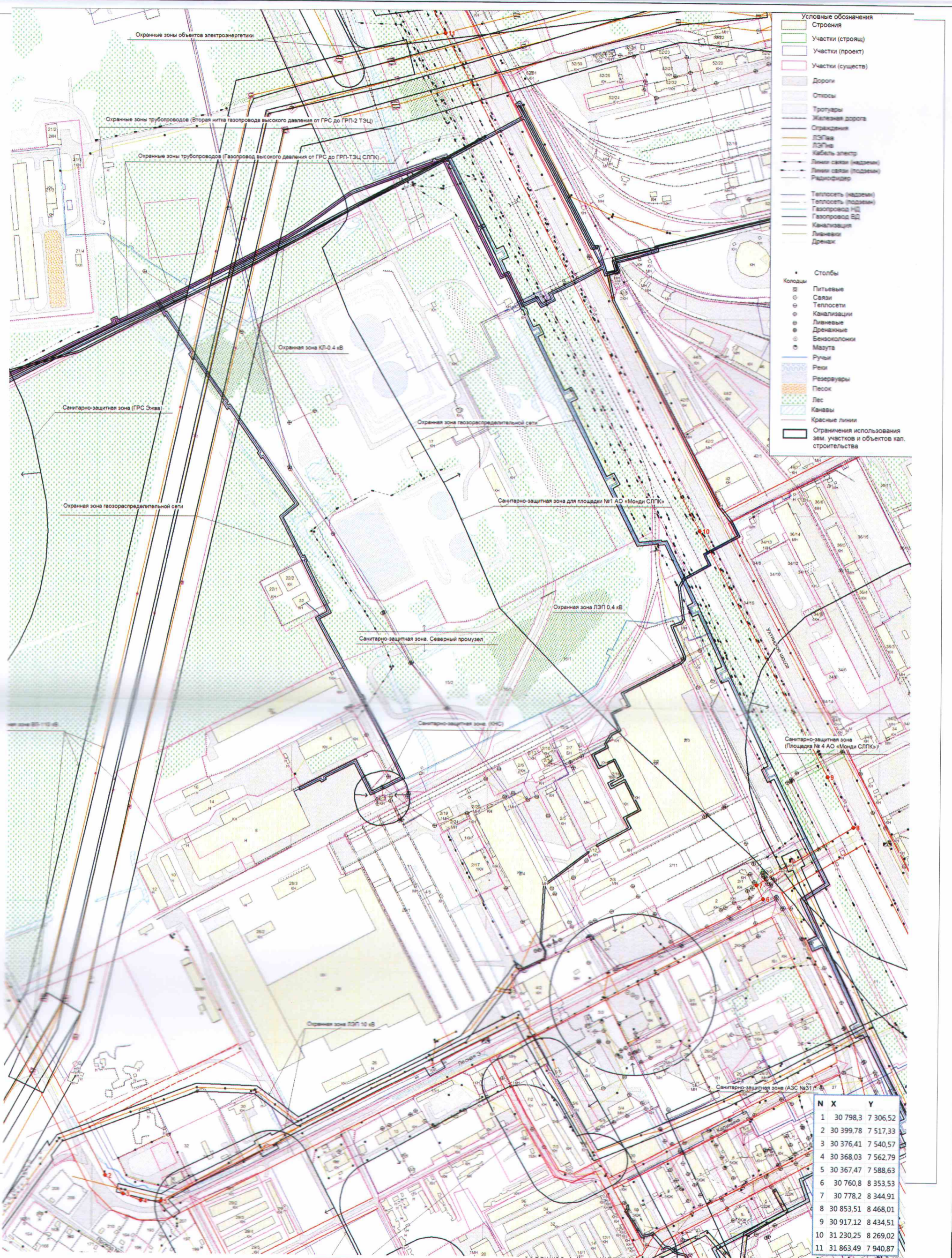


Условные обозначения:

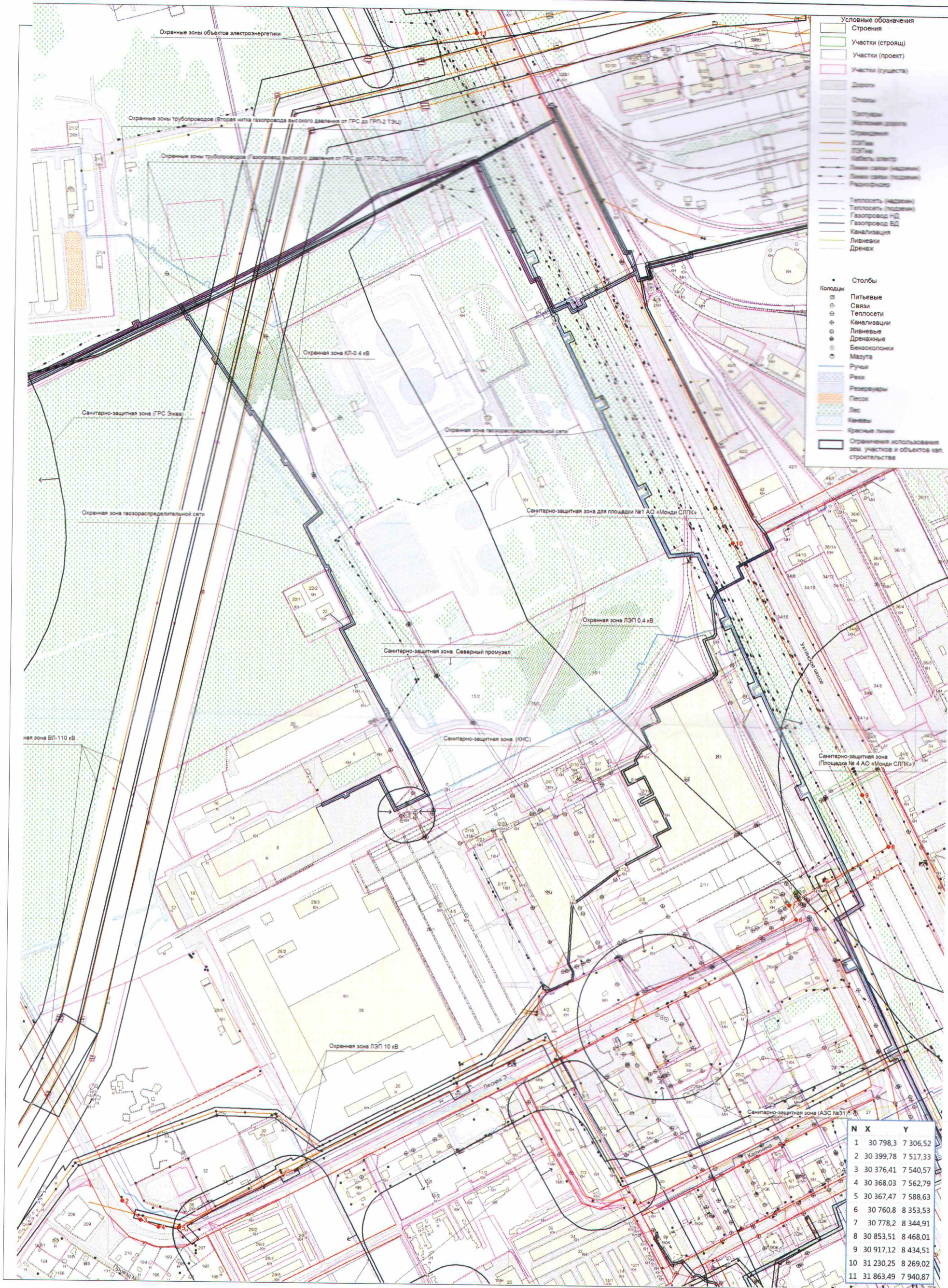
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :311 - кадастровый номер здания
- 11:05:0201005:46 - кадастровый номер земельного участка
- 11:05:0201005 - номер кадастрового квартала
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- :3 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование
- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :Т/п1- обозначение территорий, включаемых в состав земельного участка, образуемого в результате перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка
- - граница территориальной зоны П-1

Масштаб 1: 5000

						Земельные участки в кадастровом квартале 11:05:0201005, расположенные по адресу:			
						Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесная			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
		Выполнил	Пархачева В.М.		09.2021			1	2
						Чертеж межевания территории	ООО "Геохолдинг" 2021 г.		



Земельные участки в кадастровом квартале 11:05:0201005, расположенные по адресу:									
Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесна									
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Пархачева В.М.				09.2021			2	2
Схема расположения существующих строений Чертеж красных линий						ООО "Геохолдинг" 2021 г.			



Масштаб 1:5000

						Земельные участки в кадастровом квартале 11:05:0201005, расположенные по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесна			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
		Выполнил	Пархачева В.М.		09.2021			2	2
						Границы зон с особыми условиями использования территорий Чертеж красных линий Схема расположения существующих строений	ООО "Геохолдинг" 2021 г.		